Escuela Secundaria Martin
Preguntas Frecuentes del Bono 2022

1. **¿Qué proyectos recibirá la Escuela Secundaria Martin como parte del Bono 2022?**

   La escuela secundaria Martin recibirá la primera fase de un proceso de modernización de dos o tres etapas mediante el programa de bonos de 2022. Esta fase incluirá un vestíbulo de entrada seguro y otras mejoras en el acceso. El alcance adicional del diseño quedará definido para finales de 2026.

2. **¿Cuál es el costo total del proyecto según lo establecido en el Programa de Bonos?**

   El presupuesto total del proyecto para Martin se estima en $61,446,000, según lo indicado en el Libro de Bonos. Esto incluye el presupuesto de construcción, así como los costos asociados por servicios y materiales. El costo final puede variar debido a la fluctuación de los precios de los bienes y servicios.

3. **¿Cuál es el cronograma del proyecto? ¿Cuándo estará abierto a los estudiantes?**

   El proceso de diseño para la modernización de Martin comenzó en el otoño de 2023, y la construcción inició en la primavera de 2025. La construcción en Comal St. ya ha comenzado y se prevé que concluya para finales de 2026. El cronograma para la construcción de las renovaciones adicionales del diseño se dará a conocer una vez que dicho alcance quede definido.

4. **¿Qué es un proyecto de modernización por fases?**

   Una modernización por fases forma parte de un plan de modernización completo (para abordar deficiencias en los edificios, la adecuación educativa, la capacidad, etc.) que se ajusta a los Especificaciones Educativas y el Manual de Desarrollo de Proyectos. Las fases futuras para completar la visión de modernización completa se incluirán en futuros programas de bonos.

5. **¿Qué espacios se renovarán como parte del proyecto por fases?**

   A partir de julio de 2026 se reanudará la construcción de algunas de las mejoras previstas en el proyecto. Estas mejoras incluirán la entrada en Comal St., un vestíbulo de entrada segura y una entrada en los lados que dan a la pista y Comal St. Se están llevando a cabo discusiones de diseño adicionales para definir el alcance para el interior del campus, el equipo HVAC y el patio. Se espera un alcance final del trabajo para finales de 2026.

6. **¿Cuándo se modernizarán espacios adicionales en Martin?**

   El Bono de 2022 construirá la primera fase de modernización, de un total de 2 o 3 fases. Las fases subsiguientes de la modernización de Martin dependerán de la planificación

futura de los bonos y de la aprobación de los votantes de los futuros paquetes de bonos.

7. **¿Cómo afectará la construcción a los estudiantes y maestros? ¿Tendrán que trasladarse a portátiles u otro lugar durante la construcción?**

   La seguridad de nuestros estudiantes y personal durante la construcción es nuestra máxima prioridad. Para lograrlo, será necesario reubicar temporalmente a algunos estudiantes y personal dentro del edificio, además de añadir tres aulas portátiles.

8. **¿Cómo afectará la construcción a los vecinos que viven cerca de la escuela?**

   Se notificará a los vecinos del área circundante a la escuela antes del inicio de la construcción y se les informará de cualquier cambio importante durante la misma. Si bien cada proyecto es diferente, se prevén actividades como la instalación de cercas temporales alrededor de la obra activa, la entrada y salida de camiones de la zona principal de construcción y la posibilidad de que los vecinos escuchen alarmas de retroceso mientras el equipo y los camiones estén en la obra. También se escucharán martillazos, perforaciones y otros ruidos comunes de los equipos de construcción.

9. **¿Qué medidas se están tomando para mantener a los estudiantes seguros durante la construcción?**

   Todos los contratistas y proveedores que trabajan en una escuela del Austin ISD se someterán a una verificación de antecedentes completa. Las áreas de la escuela en construcción estarán cercadas o con muros temporales para evitar que los estudiantes accedan a las zonas de construcción activas. El equipo del proyecto se coordina con la dirección de la escuela para minimizar las interrupciones en el entorno de aprendizaje.

10. **¿Qué sucede con los materiales y el contenido de un edificio que se está modernizando?**

    Austin ISD está comprometido a la sostenibilidad y recicla o reutiliza materiales tanto como sea posible de los edificios que se están modernizando o remodelando.

11. **¿Cómo me puedo involucrar en el proyecto y proporcionar comentarios?**

    Se ha formado un Equipo Arquitectónico Escolar (CAT, por sus siglas en inglés) para proporcionar comentarios sobre el proyecto. Las reuniones del CAT están abiertas al público y se permitirán comentarios al inicio de cada reunión. También habrá reuniones comunitarias a lo largo del proyecto para que las familias, el personal y los miembros de la comunidad se actualicen sobre el progreso y brinden comentarios. Es posible que se programen reuniones adicionales a medida que evolucionen el alcance y el cronograma del proyecto. Las fechas y horarios de esas reuniones se publicarán en AustinISD.org y AISDFuture.com una vez que se confirmen.

12. **¿A quién puedo contactar si tengo preguntas o comentarios?**

    Para obtener información adicional sobre el Bono 2022, por favor, póngase en contacto con el distrito utilizando el Formulario de Comentarios.